1.Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Колич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ, м2	% износа	Объем здания	Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл.ламп	Количество кобр
				Общая	в том числе, жилая				плоч., м2	материал	асфальт, м2	Грунт,м2	Газоны, м2			
Кирпич	9	2	72	2908,8					1596,1	Мягкая	1 227,0	850,0	380,0	450,0	30	3

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статьи	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01..07.2019	на 1м2	Расходы в месяц, руб.
Затраты на управление	4,30	12 507,84	3,49	10 151,71
Уборка лестничных клеток	4,72	13 729,54	5,05	14 689,44
Уборка дворовой территории	3,79	11 024,35	2,71	7 882,85
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	1,25	3 636,00	1,14	3 316,03
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,40	1 163,52	0,40	1 163,52
Затраты на аварийное обслуживание	0,72	2 094,34	0,72	2 094,34
Работы, выполняемые при техническом обслуживании конструктивных элементов жилого помещения	2,77	8 057,38	2,77	8 057,38
Итого	17,95	52 212,96	16,28	47 355,26
Содержание лифтов	6,30	18 325,44	6,36	18 499,97
Вывоз ТБО	0,00	0,00	0,00	0,00
ОДН эл.Энергия	0,28	814,46	0,78	2 268,86
ОДН ХВС	0,07	756,29	0,07	203,62
ОДН ГВС	0,26	756,29	0,31	901,73
Всего	24,86	72 865,44р.	23,80	69229,44

без тко
72865

3. Сводная начислений и затрат по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

статьи	тариф с 01.05.16г.	Всего	в том числе по месяцам											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Остаток на начало года	23,51		228957											
<i>Тариф с 01.07.2019</i>	27,03		<i>начисление</i>											
Начислено население		707624	78624,86	78624,86	78624,86	78624,86	78624,86	78624,86	78624,86	78624,86	78624,86	0,00	0,00	0,00
Начислено собств. неж. пом.		0	0,00	0,00	0,00									
Прочие доходы начислено		0	0,00	0,00	0,00									
			<i>затраты</i>											
Затраты на содержание и ремонт		469917	52213	52213	52213	52213	52213	52213	52213	52213	52213	0	0	0
Затраты на текущий ремонт		255179	36763	21460	6214	6092	6092	71596	30174	12023	64765	0	0	0
Остаток на конец отчетного периода от начисления		211486	-10351	4951	20198	20320	20320	-45184	-3762	14389	-38353	0	0	0

Генеральный
директор
ООО "УК
"Приоритет"

Г.Е. Алексеев

Экономист
ООО "УК
"Приоритет"

Л.Б. Нечелуренко