адрес: Крылова д13

Отчет по жилищным и коммунальным услугам ООО «УК» Приоритет за 2022 год

период с 01.01.2022 по 30.09.2022

1.Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Колич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ, м2	% износа	Объем здания	Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл.ламп	Количество кобр
				Общая	в том числе, жилая				площ., м2	материал	асфальт, м2	Грунт,м2	Газоны, м2			
кирпич	5	4	80	3192,1					1112,8		0,0	0,0	0,0	320,0		

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статьи	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.11.2019		
Затраты на управление	3,90	12 446,07		
Уборка лестничных клеток	2,07	6 605,99		
Уборка дворовой территории	1,40	4 467,82		
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	1,59	5 074,17		
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,22	702,09		
Затраты на аварийное обслуживание	0,35	2 193,10		
		0,00		
Итого	**9,53**	**31 489,23**		
Содержание лифтов	0,00	0,00		
Вывоз ТБО	0,00	0,00		
ОДН эл.Энергия	0,22	702,09		
ОДН ХВС	0,26	829,74		
ОДН ГВС	0,15	478,70		
Всего	**0,63**	**33 499,75**		

3. Сводная начислений и затрат по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

статьи	тариф	Всего	в том числе по месяцам											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Остаток на начало года			68778,72											
Тариф с 01.11.2019	16,81		*начисление*											
Начислено население		482811,78	53645,753	53645,75	53645,753	53645,753	53645,753	53645,753	53645,75	53645,75	53645,753	0	0	0
Начислено собств. неж. пом.		0	0	0	0									
Прочие доходы начислено		0	0	0	0									
			затраты											
Затраты на содержание и ремонт		283 403,11	31 489,23	31 489,23	31 489,23	31 489,23	31 489,23	31 489,23	31 489,23	31 489,23	31 489,23	0,00	0,00	0,00
Затраты на текущий ремонт		66533,46	1351,09	4000	2856,37	0	7410,67	21380,16	13758,84	15093,69	682,64	0	0	0
Остаток на конец отчетного периода от начисления		201 653,93	20805	18157	19300	31489	24079	10109	17730	16396	30807	0	0	0

4. Сводная данных по коммунальному ресурсу

Генеральный директор *Г.Е. Алексеев*

Экономист *Л.Б. Нечепуренко*

адрес: Крылова д14

период с 01.08.2022 по 30.09.2022

1.Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Колич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ, м2	% износа	Объем здания
				Общая	в том числе, жилая			
кирпич	3	3	24	1385,2				

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статьи	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2022
Затраты на управление	4,70	6 510,44
Уборка лестничных клеток	2,01	2 784,25
Уборка дворовой территории	4,23	5 859,40
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем	2,52	3 490,70
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,53	734,16
Затраты на аварийное обслуживание	0,77	1 066,60
		0,00
Итого	**14,76**	**20 445,55**

3. Сводная начислений и затрат по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

статьи	тариф	Всего	I	II	III	IV
Остаток на начало года			0			
Тариф с 01.08.2022	20,75					
Начислено население		57485,8	0	0	0	0
Начислено собств. неж. пом.		0	0	0	0	
Прочие доходы начислено		0	0	0	0	
Затраты на содержание и ремонт		40 891,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты на текущий ремонт		0	0	0	0	0
Остаток на конец отчетного периода от начисления		16 594,70	0	0	0	0

Генеральный директор *Г.Е. Алексеев*

Экономист *Л.Б. Нечепуренко*

Отчет по жилищным и коммунальным услугам ООО «УК» Приоритет за 2022 год

Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл.ламп	Количество кобр
площ., м2	материал	асфальт, м2	Грунт,м2	Газоны, м2			
897		857,4	18,0	331,0	130,0		

в том числе по месяцам							
V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
начисление							
0	0	0	28742,9	28742,9	0	0	0
затраты							
0,00	0,00	0,00	20 445,55	20 445,55	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	20446	20446	0	0	0